

Số: 1493 /TB-UBND

Đường Hào, ngày 12 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc trả lại hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
tại thửa đất số 197, tờ bản đồ số 11**

Kính gửi:

Ông Nguyễn Dư Quyền;

Ông Nguyễn Tất Ngâm (người được ủy quyền);

Địa chỉ: Tổ dân phố Xuân Đào, phường Đường Hào,
tỉnh Hưng Yên

Ngày 14 tháng 9 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Đường Hào nhận được hồ sơ mã số: H31.108-260914-0001/KSGQHS về việc thực hiện thủ tục hành chính liên quan đến “Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với hộ gia đình cá nhân” đối của ông Nguyễn Dư Quyền tại thửa đất số 197, tờ bản đồ số 11, diện tích 133.2 m² do ông Nguyễn Tất Ngâm là người được ủy quyền nộp hồ sơ tại Trung tâm phục vụ hành chính công phường.

Địa chỉ thửa đất: TDP Xuân Đào, phường Đường Hào, tỉnh Hưng Yên.

Theo báo cáo của phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị, UBND phường Đường Hào có ý kiến như sau: Thửa đất số 191, tờ bản đồ 11, TDP Xuân Đào có nguồn gốc là đất do UBND xã Xuân Dục trước đây giao trái thẩm quyền năm 1996; qua kiểm tra quy hoạch thì thửa đất số 191, tờ bản đồ 11 của hộ ông Nguyễn Dư Quyền có một phần diện tích nằm trong quy hoạch đường Nguyễn Thiện Kế, việc ông Nguyễn Dư Quyền đề nghị đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất toàn bộ diện tích 133,2 m² là không đủ điều kiện.

UBND phường Đường Hào thông báo tới ông Nguyễn Dư Quyền và ông Nguyễn Tất Ngâm được biết để nhận lại hồ sơ, thực hiện quyền sử dụng đất đúng theo quy định của pháp luật. *Nguyễn*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch phường;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Trung tâm DVTH phường;
- Lưu: VT. *VT*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Thái Hưng